

### EJERCICIO CON CIFRAS REALES 2023

Emisión de Dictamen de Habitabilidad				
Precio Unitario Costo UMA \$103.74	Créditos otorgados* ene-sep 2023 Vivienda nueva	Subsidios Otorgados* ene-sep 2023 Vivienda nueva y usada	Costo por servicio	Costo por dictaminación
10 UMAS*	311,727	2,517	\$1,037.40	\$325,996,725.60

\* Fuente de información: SNIIV CONAVI

Comparativo Verificación vs Dictamen de Habitabilidad	
Costo verificación	Costo emisión dictamen
3 al millar sobre valor de vivienda	10 UMAS

Servicio de Verificación de Vivienda nueva				
Precio Unitario	Viviendas verificadas	Valor promedio de vivienda nueva*	Costo Verificación	Costo verificación
3 al millar sobre valor vivienda	311,727	\$565,263.00	\$1,695.79	\$528,623,217.60

\* Fuente de información Registro Único de Vivienda; verificación 2023 fecha de corte 15 de diciembre

### AHORRO UNIVERSO MUESTRA

Costo Verificación	Costo de Dictamen de Habitabilidad	Ahorro	Costo / Beneficio
\$528,623,217.60	\$325,996,725.60	\$202,626,492.00	62.16%

### AHORRO POR EVENTO

Costo Verificación en vivienda promedio	Costo de Dictamen de Habitabilidad	Ahorro	Costo / Beneficio
\$1,695.79	\$1,037.40	\$658.39	63.47%

### EJERCICIO CON CIFRAS ESTIMADAS 2024

Emisión de Dictamen de Habitabilidad				
Precio Unitario Costo UMA \$108.57	Créditos estimados	Subsidios Estimados	Costo por servicio	Costo por dictaminación
10 UMAS*	500,000	500,000	\$1,085.70	\$1,085,700,000.00

Comparativo Verificación vs Dictamen de Habitabilidad	
Costo verificación	Costo emisión dictamen
3 al millar sobre valor de vivienda	10 UMAS

Servicio de Verificación de Vivienda nueva				
--	--	--	--	--

Precio Unitario	Viviendas verificadas	Valor promedio estimado de vivienda nueva	Costo Verificación	Costo verificación
3 al millar sobre valor vivienda	1,000,000	\$565,263.00	\$1,695.79	\$1,695,789,000.00

AHORRO UNIVERSO ESTIMADO 2024

Costo Verificación	Costo de Dictamen de Habitabilidad	Ahorro	Costo / Beneficio
\$1,695,789,000.00	\$1,085,700,000.00	\$610,089,000.00	56.19%

AHORRO POR EVENTO

Costo Verificación en vivienda promedio	Costo de Dictamen de Habitabilidad	Ahorro	Costo / Beneficio
\$1,695.79	\$1,085.70	\$610.09	56.19%